



Einfamilienhaus mit Wintergarten & Garage - Investitionsbedürftig, viel Raum für Ideen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH
Kontakt:
Adresse
(Straße, Am Belvedere 8
Hausnummer, 1100 Wien
PLZ):
Telefon: (0)557 - 43 12 01
Mobile: -
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Ein Einfamilienhaus mit einem Stockwerk, Keller und ausgebautes Dachgeschoss. Die Wohnfläche beträgt 260 Quadratmeter und die Nutzfläche 110 Quadratmeter. Es gibt außerdem einen zusätzlichen Zubau zur Straßenseite hin, der einen Wintergarten, ein Zimmer und ein Badezimmer umfasst. Das Haus verfügt über eine Garage und eine alte Holz-Gartenhütte und wurde im Jahr 1985 erbaut.

Die Raumaufteilung ist wie folgt: Im Keller befinden sich ein Waschraum, Heizraum, Ölbehälterraum und drei weitere Kellerräume auf insgesamt 110 Quadratmetern. Im Erdgeschoss gibt es einen Windfang, Flur, Diele, Dusche/WC, Garderobe, zwei Bäder (eines ohne Sanitärausstattung), Küche, Wohnzimmer, zwei Zimmer, Wintergarten und insgesamt 150 Quadratmeter Wohnfläche. Außerdem gibt es eine Garage mit 18 Quadratmetern. Im Dachgeschoss befinden sich ein Vorraum, ein Badezimmer/WC, eine Küche, drei Zimmer und insgesamt 110 Quadratmeter Wohnfläche.

Schätzwert: 1.590.000 EUR

Geringstes Gebot: 1.250.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

| | | | |
|---|--|-------------------------|-------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Wien 21. Bez. Floridsdorf, Wien 21. Bezirk Floridsdorf, Bruckhaufner Hauptstraße | | |
| Anzeigen ID | 188220 | | |
| Wohnfläche | 260 m² | Grundstücksgröße | 1.027 m² |
| Zimmer | 6 | Objektart | Investorenobjekte |
| Objekttyp | Haus | Externe ID | dis_326131 |

| | |
|------------------|--------------------------------------|
| Kaufpreis | € 1.590.000 |
| Erklärung Kosten | Vadium: € 159.000 |
| | Geringstes Gebot: € 1.250.000 |