



Innovationszentrum Koblach Repräsentative Büro-, Kanzlei-oder Praxisfläche - OG, Top 3.1



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immoteam7 ITS GmbH
Kontakt: Klaus Suppan
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Mozartstraße 1, 6850 Dornbirn
Telefon: 05572 20 38 96
Mobile: +43 664 88 79 13 45
E-Mail:

ca. 39 m² modern gestaltet im Industrielook
moderner Geschäftskomplex mit smarter Architektur
prominente Lage - Zentral im Rheintal und nahe der Schweizer Grenze
zahlreiche Parkmöglichkeiten für Kunden und Mitarbeiter
Raumhöhe über 3 Meter
Lasten-/Personenlift vorhanden
ökologisches, nachhaltiges Energiesystem
Bodenheizung und -kühlung
Ladestation für E-Auto und E-Bike
flexibel mobil: Vollanschluss Klaus - Bahnhof Klaus - Buslinie 59
Erstbezug

Miete: auf Anfrage
Miete AAP: auf Anfrage
Betriebskosten: auf Anfrage

Nebenkostenübersicht:
Vermittlungsprovision: 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % MwSt
Vertragserrichtungskosten
Finanzamtvergebührung
Kautions 3 BMM (Bankgarantie oder Sparbuch)

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation,

als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Koblach, Strassenhäuser 32		
Anzeigen ID	187108		
Nutzfläche	39 m²	Grundstücksgröße	39 m²
Etage	1. OG	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Objektart	Gewerblich	Objekttyp	Büro / Ordination
Abstellraum	Vorhanden	Heizung	Luft Wärmepumpe, Fußbodenheizung
Verfügbar ab	sofort	Externe ID	Immoteam7_1726

Provision	Preis auf Anfrage 2 BMM
-----------	----------------------------