



Repräsentatives Firmengebäude mit 1.120 m² Nutzfläche und moderner Ausstattung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH
Kontakt:
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Wien
Telefon: (0)512 - 38 40 06
Mobile: -
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Zweistöckiges Betriebsgebäude (Büro, Produktion und Lager) mit einer Gesamtnutzfläche von 1.120 m² und einer Terrasse, erbaut im Jahr 2019. Die Raumaufteilung ist wie folgt: im Erdgeschoss (Ost) befinden sich der Empfang, 2 WC's, Produktionsfläche, Komplettierungsraum, Lackierraum, Lacklager, Heizraum, Müllraum, Brennstofflager, Holzlager auf insgesamt 397,61 m². Im Erdgeschoss (West) gibt es einen Windfang, eine Halle, Annahme, 2 Lagerräume auf insgesamt 298,50 m². Im Obergeschoss (Ost) befinden sich eine Lounge, ein Ausstellungsraum, Lager/Dachboden, Besprechungsraum, Küche, Büro, Archiv/Dachboden, Aufenthaltsraum, Elektro-Technikraum, Vorraum, 2 Herren-WC's, Umkleide/Dusche auf insgesamt 382,81 m². Im Obergeschoss (West) gibt es einen Vorraum, Lager/Archiv, Podest, Mitarbeiter Umkleideraum, Mitarbeiter/WC, Aufenthaltsraum, Büro auf insgesamt 51,68 m². Der Bau- und Erhaltungszustand des Gebäudes wird als gut bis sehr gut beschrieben.

Schätzwert: 3.907.000 EUR

Geringstes Gebot: 3.100.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)512 - 38 40 06, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)512 - 38 40 06 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Tirol Landeck, Sankt Anton am Arlberg, Gewerbegebiet Ost		
Anzeigen ID	180955		
Grundstücksgröße	1.061 m²	Objektart	Investorenobjekte
Objekttyp	Gewerbliche Immobilie	Externe ID	dis_632811

Kaufpreis	€ 3.907.000
Erklärung Kosten	Vadium: € 390.700
	Geringstes Gebot: € 3.100.000