



## Charmantes Zweifamilienhaus mit Terrassen und Garage in ruhiger Lage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Zweifamilienhaus, zweigeschossig, ohne Keller, mit einer Wohnfläche von 150,12 m<sup>2</sup> und angebauten Garagen, Baujahr 1995 mit Erweiterung im Jahr 2012. Die Raumaufteilung gliedert sich wie folgt: Im Erdgeschoss befinden sich der Eingangsbereich, der Heizungs- und Kellerraum (20,70 m<sup>2</sup>) sowie die Garage (24,41 m<sup>2</sup>). Die Wohnung im Erdgeschoss umfasst einen Eingangsbereich, einen Abstellraum, ein Badezimmer mit Dusche/WC, ein Schlafzimmer, ein Wohn-/Esszimmer mit offener Küche (65,12 m<sup>2</sup>) und eine Terrasse. Im Obergeschoss gibt es einen Flur, ein Badezimmer, eine separate Toilette, einen weiteren Abstellraum, zwei Schlafzimmer, ein Wohn-/Esszimmer mit offener Küche (67,75 m<sup>2</sup>) sowie eine überdachte Terrasse (11,83 m<sup>2</sup>).

Schätzwert: 292.000 EUR

Geringstes Gebot: 292.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)557 - 43 12 01, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)557 - 43 12 01 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf

vorbehalten.

---

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Vorachstraße		
Anzeigen ID	171492		
Wohnfläche	133 m²	Grundstücksgröße	276 m²
Zimmer	5	Objektart	Haus
Objekttyp	Doppelhaus	Externe ID	dis_348470

---

Kaufpreis	€ 292.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 29.200</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 292.000</b>