



Schöne, geräumige Wohnung mit 7 m² Balkon und 1 m² Keller



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige
Telefon: 06702021482
Mobile: -

Willkommen in dieser charmanten Mietwohnung in Hörbranz! Diese gemütliche Wohnung bietet eine Wohnfläche von 50 m² und verfügt über einen Balkon mit 7 m² sowie einen Keller mit 1 m².

Das Gebäude, in dem sich die Wohnung befindet, ist in sehr gutem Zustand und bietet eine angenehme Wohnatmosphäre. Der Balkon lädt zum Entspannen im Freien ein und bietet einen schönen Blick auf die Umgebung.

Im Inneren der Wohnung finden Sie ein helles Wohnzimmer, eine Küche mit modernen Geräten, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die Räume sind gut geschnitten und bieten ausreichend Platz für Ihre Bedürfnisse.

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Gegend von Hörbranz, die sich ideal für Singles oder Paare eignet. In der Nähe finden Sie Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel, die eine bequeme Anbindung an die umliegenden Städte bieten.

Wenn Sie auf der Suche nach einer gemütlichen Mietwohnung mit Balkon in Hörbranz sind, dann könnte dieses Objekt genau das Richtige für Sie sein. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und mehr über diese Wohnung zu erfahren.

Ein Sat-TV-Anschluß für den Empfang von Astra und Eutelsat und eine Telefondose sind vorhanden.

Die Stiegenhausreinigung wird vom Hausmeister erledigt. Diese Kosten sind in den Betriebskosten schon eingerechnet.

Zum angegebenen Preis kommen, nach Verbrauch des Vormieters, noch ca. EUR 120,00 für die Stromkosten in der Wohnung und in der Waschküche dazu.

Bitte schreiben Sie mir nur bei wirklichem Interesse eine WhatsApp auf die angegebene Telefonnummer. Ich werde mich anschließend bei Ihnen melden.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Hörbranz		
Anzeigen ID	154271		
Wohnfläche	50 m²	Bautyp	Gebraucht
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Balkon	7,00 m²
Keller	1,00 m²	Heizung	Elektro
Verfügbar ab	Sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	53 kwh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	C kwh/m²a		
Parkplatz:	Carport		

Gesamtbelastung	€ 900
Kaution	€ 3.000
Einmalkosten	€ 480
Erklärung Kosten	Einmalkosten: Vertragserrichtung.