

## Neuwertige Büro- oder Praxisräume in zentraler Lage in Sulz



### Kontaktinformationen

Firma: BETO Immobilien GmbH  
Kontakt: Bernhard Summer  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Feldstraße 14  
Hausnummer, 6837 Weiler  
PLZ:  
Telefon: +43 664 4325378  
Mobile: +43 664 4325378  
E-Mail: office@beto.at

Die großzügige Fläche bietet sowohl die Möglichkeit eines modernen **Großraumbüros** als auch die Nutzung als **Einzelbüros** in der bestehenden Raumauflösung.

### Alle Vorteile auf einen Blick:

1. **Perfekte Erreichbarkeit** – Öffentliche Verkehrsmittel direkt vor der Haustüre
2. **Beste Infrastruktur** – Gemeindeamt, Post, Bäckerei & mehr in unmittelbarer Nähe
3. **Flexibel gestaltbar** – Großraumbüro oder Einzelbüros möglich
4. **Möblierung optional** – Übernahme der bestehenden Einrichtung aus einer ehemaligen Zahnarztpraxis möglich
5. **Shared-Office-Option** – Ideale Lösung für Start-ups oder Unternehmen, die einzelne Büros mit Teeküche und Empfang nutzen möchten

Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihre Geschäftsidee in einer gut angebundenen und etablierten Lage umzusetzen!

? Interesse geweckt? Kontaktieren Sie uns noch heute für eine unverbindliche Besichtigung!

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Sulz, Hummelbergstr. 5		
<b>Anzeigen ID</b>	149531		
<b>Nutzfläche</b>	159 m <sup>2</sup>	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Baujahr</b>	2002	<b>Objektart</b>	Gewerblich
<b>Objekttyp</b>	Allgemein	<b>Heizung</b>	Fernwärme
<b>Verfügbar ab</b>	ab sofort	<b>Befristung</b>	nach Vereinbarung

Kaution Preis auf Anfrage  
€ 8.000