



Schöner traditioneller Gasthof verpachtet sein Restaurant mit Saal und Biergarten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Claudia Hassler
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Diezlingerstr 52, 6912 Horbranz
 Telefon: 067763999371
 Mobile: 067763999371
 E-Mail: office@auszeit-bad-diezlings.at

Schönes Traditioneller Gasthof in Hörbranz verpachtet **seinen Restaurant Betrieb**. Restaurant für 80 Personen, idyllischer Kastanien Gastgarten, zwei schöne Gaststuben, top ausgestattete Küche, Rational Dampfgarer neuwertig, uvm; Wunderschöner Festsaal im Vintage Stil, 130 qm, perfekt für romantische Hochzeitsfeiern, Seminare oder Workshops, passend bis 90 Personen; plus kleiner Veranstaltungsraum; top Synergieeffekt kl. Hotelbetrieb mit 10 Gästzimmern in der 1. Etage und der 2. Etage. Personalzimmer möglich anzumieten; Parkplätze direkt am Haus, 5 Jahres Pachtvertrag, Kaution 6 Monatsmieten, Betriebsgenehmigung für Hotelbetrieb und Restaurant; In unmittelbarer Nähe zum Naturparadies Leiblach. Liegt am Königsradwanderweg, Jacobs Radwanderweg; 100 Meter von der Deutschen Grenze entfernt. Mit Anbindung an zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, Kneipp Anlage, Biotop, Schützenhaus, Rad und Wanderwege; Sehr gute Pachtmöglichkeiten mit der Möglichkeit, dauerhaft neue Ideen zu verwirklichen. Für mehr infos gerne erreichbar auch zur Vereinbarung der Besichtigung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Hörbranz, Diezlingerstrasse 52

Anzeigen ID 146398

Nutzfläche	550 m ²	Grundstücksgröße	1.300 m ²
-------------------	--------------------	-------------------------	----------------------

Zimmer	4	Nebenräume	2
---------------	---	-------------------	---

Etage	Erdgeschoss	Bautyp	Saniert
--------------	-------------	---------------	---------

Bauweise	Massiv	Objektart	Gewerblich
-----------------	--------	------------------	------------

Objekttyp	Gastronomie / Hotel	Badezimmer	2
------------------	---------------------	-------------------	---

Garten	500,00 m ²	Keller	120,00 m ²
---------------	-----------------------	---------------	-----------------------

Heizung	Öl	Verfügbar ab	01.01.2026
----------------	----	---------------------	------------

Befristung

5 Jahre

Preis auf Anfrage