

Schöner traditioneller Gasthof verpachtet sein Restaurant mit Saal und Biergarten, Saison od. ganzjährig



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Claudia Hassler
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):
 Telefon: 067763999371
 Mobile: 067763999371
 E-Mail: office@auszeit-bad-diezlings.at

Schönes Traditioneller Gasthof in Hörbranz verpachtet **seinen Restaurant Betrieb. Ab sofort, für Saison oder ganzjährig** Restaurant für 80 Personen, idyllischer Kastanien Gastgarten, zwei schöne Gaststuben, top ausgestattete Küche, Rational Dampfgarer neuwertig, u.v.m; Optional Wunderschöner Festsaal im Vintage Stil, 130 qm, perfekt für romantische Hochzeitsfeiern, Seminare oder Workshops, passend bis 90 Personen; plus kleiner Veranstaltungsraum; top Synergieeffekt kl. Hotelbetrieb mit 10 Gästezimmern in der 1. Etage und der 2. Etage. Personalzimmer möglich anzumieten; Parkplätze direkt am Haus, 5 Jahres Pachtvertrag, Kaution 6 Monatsmieten, Betriebsgenehmigung für Hotelbetrieb und Restaurant; In unmittelbarer Nähe zum Naturparadies Leiblach. Liegt am Königsradwanderweg, Jacobs Radwanderweg; 100 Meter von der Deutschen Grenze entfernt. Mit Anbindung an zahlreiche Freizeitmöglichkeiten, Kneipp Anlage, Biotop, Schützenhaus, Rad und Wanderwege; Pacht ab 3.800 € . Sehr gute Pachtmöglichkeiten mit der Möglichkeit, dauerhaft neue Ideen zu verwirklichen. Für mehr Infos gerne erreichbar telefonisch oder per Whats app auch zur Vereinbarung der Besichtigung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Hörbranz, Diezlingerstrasse 52		
Anzeigen ID	146398	Grundstücksgröße	1.300 m ²
Nutzfläche	550 m ²	Nebenträume	2
Zimmer	4	Bautyp	Saniert
Etage	Erdgeschoss	Objektart	Gewerblich
Bauweise	Massiv	Badezimmer	2
Objekttyp	Gastronomie / Hotel	Keller	120,00 m ²
Garten	500,00 m ²		

Heizung
Befristung

Öl
5 Jahre

Verfügbar ab

01.05.2026

Gesamtmiete (exkl. MwSt.) € 3.800