

Lager / Werkstatt



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Moosbrugger Sachverständige / Immobilien
Kontakt:	Maximilian Moosbrugger
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bildgasse 10 6850 Dornbirn
Telefon:	05572 / 318 10-0
Mobile:	-
E-Mail:	immobilien@moosbrugger.com

Lage:

Im Gewerbegebiet Bildgasse, Bezirk Markt, zentral und verkehrsgünstig gelegen.

Zur Stadtmitte sind es 5 Gehminuten. Das Hauptpostamt und der Bahnhof liegen in unmittelbarer Nähe.

Die Autobahnauffahrt Dornbirn-Süd ist ca. 2,5 km entfernt.

Direkt angrenzend an die Bahntrasse Bregenz-Feldkirch, Bahnanschluss vorhanden.

Beschreibung:

Lagerfläche 392,22 m²

Raumhöhe ca. 4,5 m

überdachte Rampe, 1 Kipptor ca. 3,5m x 2m Tore

WC-Anlage

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Bildgasse 10

Anzeigen ID	136459		
Nutzfläche	392.22 m²	Bautyp	Gebraucht
Objektart	Gewerblich	Objektyp	Lager / Werkstatt
Verfügbar ab	01.05.2026	Befristung	unbefristet

Gesamtmiete (exkl. MwSt.)	€ 2.989
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 3.586,86
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 498,19
Mehrwertsteuer	€ 597,81
Miete (exkl. MwSt.)	€ 2.490,93
Kaution	€ 10.760
Erklärung Kosten	Einmalkosten: Vertragserrichtungskosten, Finanzamtgebühr