

**EG Lager-/Bürofläche, 74 m<sup>2</sup>, PROVISIONSFREI zu vermieten****Kontaktinformationen**

Firma: Meusburger Immobilien GmbH  
Kontakt: Angelika Supanz  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Kesselstraße 42  
Hausnummer, 6960 Wolfurt  
PLZ:  
Telefon: +43 5574 6706 1930  
Mobile: +436648476161  
E-Mail: a.supanz@meusburger.com

**Wir vermieten:**

1. 2-Zimmer Büro- Lagerfläche im Erdgeschoss mit gesamt 74 m<sup>2</sup>
2. freie Gestaltungsmöglichkeit
3. Leitsystem beim Haupteingang
4. Zentrale WC-Anlagen und Allgemeinküche je Geschoss
5. Barrierefreier Zugang
6. Außenparkplätze stehen im Betriebsareal für Mieter und Besucher zur Verfügung

**Lage:**

Der Meusburger Gewerbe park, nahe der B190 in Wolfurt, bietet attraktive Büroräumlichkeiten und Lagerflächen.

Die naheliegende Autobahn bietet eine ideale Verkehrsverbindung. Zudem machen die Bahn- und Postanbindungen in unmittelbarer Nähe den Gewerbe park für innovative Gewerbetreibende interessant. Ein weiterer Pluspunkt: in nur 3 km Entfernung befindet sich auch das Ortszentrum der Marktgemeinde Wolfurt mit einigen Geschäften und Restaurants.

**Kosten:**

1. 3 BMM Kaution
2. Finanzamt Vergebührung

**Sie sind an unserem Objekt interessiert?**

Gerne können Sie noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin vereinbaren!

Sie erreichen uns unter: +43 5574 6706-1930 oder per Email.

**Ich freue mich darauf, Sie kennen zu lernen!**

Angelika Supanz

Meusburger Immobilien GmbH

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Wolfurt, Holzriedstraße 29

**Anzeigen ID** 132519

**Nutzfläche** 74 m<sup>2</sup> **Zimmer** 2

**Etage** Erdgeschoss **Objektart** Gewerblich

**Objekttyp** Büro / Ordination **Verfügbar ab** sofort

---

Preis auf Anfrage