



Lagerhalle mit 543 m², EG, PROVISIONSFREI zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Meusburger Immobilien GmbH
Kontakt: Angelika Supanz
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Kesselstraße 42, 6960 Wolfurt
Telefon: +43 5574 6706 1930
Mobile: +436648476161
E-Mail: a.supanz@meusburger.com

Wir vermieten:

1. Lagerhalle: 543 m², Torhöhe 3,10m, Hallenhöhe min. 3,70m
2. Die Halle verfügt über ein breites Rolltor mit überdachtem, verschließbarem Vorbereich
3. Inkl. 2 abgetrennte Räume: 9 und 11 m²
4. Allgemein-WC-Anlagen sind im Gebäude vorhanden
5. Außenparkplätze stehen in ausreichender Anzahl zur Verfügung

Auf Grund einem vorliegenden Verkehrskonzept sind spezielle An- und Ablieferungs- sowie Lärmvorschriften für dieses Objekt zu beachten, sodass nachfolgende Betriebszwecke leider nicht umsetzbar sind:

1. KFZ Werkstätten
2. Logistikunternehmen mit mehrfach, täglichen LKW Lieferungen
3. Montageunternehmen mit Maschinenpark

Lage:

Der Meusburger Holzriedpark, nahe der B190 in Wolfurt, bietet attraktive Büro-, Lager- und Produktionsräume sowie eine ideale Verkehrsanbindung nach Deutschland und in die Schweiz.

Zudem machen die zu Fuß erreichbaren Bahn- und Postanbindungen den Gewerbepark für innovative Gewerbetreibende interessant. Ein weiterer Pluspunkt: in nur 3 km Entfernung befindet sich das Ortszentrum der Marktgemeinde Wolfurt, mit einigen Geschäften und Restaurants.

Kosten:

1. 3 BMM Kaution
2. Finanzamtsgebühr

Sie sind an unserem Objekt interessiert?

Gerne können Sie noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin vereinbaren!

Sie erreichen uns unter: +43 5574 6706 1930

Ich freue mich darauf, Sie kennen zu lernen!

Angelika Supanz

Meusburger Immobilien GmbH

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Wolfurt, Holzriedstraße 29		
Anzeigen ID	132517		
Nutzfläche	543 m ²	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Lager / Werkstatt	Verfügbar ab	Sommer 2026
Parkplatz:	Freiplatz		

Preis auf Anfrage